

ZÁPIS

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrochoti,
konaného 29. júna 2011

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program : podľa pozvánky

K bodu 1 :

Otvorenie 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hrochoti
Zasadnutie OZ otvorila a prítomných privítala starostka obce Anna Čerhýňová.

Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva obce Hrochoť
Poslanci OZ v Hrochoti boli oboznámení s programom rokovania :

- 1 - Schválenie programu rokovania
 - Voľba návrhovej komisie
 - Voľba overovateľov zápisnice
- 2 - Kontrola plnenia uznesení zo dňa 11. 05. 2011
- 3 - Návrh na odpredaj a odkúpenie pozemkov v k.ú. Hrochoť v prospech žiadateľov :
Ján Sláva, Močare 448, Hrochoť
Anna Vajdová, Selce
Ing. Matúš Strelec, Vígláš
Mgr. Ján Uhorskai, Hlavná 165, Hrochoť
podľa § 9a/ ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
- 4 - Odsúhlasenie platu starostke obce Hrochoť v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z.
o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení
neskorších predpisov
- 5 - Rôzne
 - Žiadosti občanov : - zavedenie rozhlasu : Hlavná ulica 195, 600, Stará voda 312
 - vrátenie finančných prostriedkov za pozemok Márii Slávovej,
Na Hlinky 25, Hrochoť
 - Ján Selecký ml., Na Teplici 442, Hrochoť
 - Žiadosť o finančný príspevok pre Annu Rakytovú, Kyslinky 607/2, Hrochoť
 - Žiadosť o povolenie športovo-motoristickej akcie
 - Návrh na uzatvorenie zmluvy s mestom Banská Bystrica a obcou Hrochoť, ktorá nezriadila
obecnú políciu
 - Sťažnosti občanov : - Vladimír Berky, Dubiny 297, Hrochoť
 - Štefan Infner, Hlavná ulica 67, Hrochoť
 - Mgr. Anna Fábová, Nám. A. Sládkoviča 340, Hrochoť
 - Bc. Marián Mazúch, Močare 484, Hrochoť

- Návrhy poslancov : nakladanie s majetkom obce : Toyota Corolla – osobné motorové vozidlo

Hrochotský mlyn
Prenájom KD - sála
Oplotenie cintorína

- Návrhy na rekonštrukciu Obecného úradu – odkúpená časť

6 - Diskusia

7 - Interpelácie poslancov

8 - Uznesenie

9 – Záver

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 1

Voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice

Návrhová komisia : Jana Bubelínyová
 Ján Šimko

Overovateľov zápisnice : Zuzana Nepšínská
 Ján Škamla

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 2

Kontrola plnenia znení uznesení zo dňa 29. 06. 2011 - č. 12 – 19/2011

- prečítal kontrolór obce Hrochoť Ing. Ján Šimko, ktorý konštatoval, že uznesenie bolo splnené

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 3

Odpredaj a odkúpenie pozemkov v k.ú. Hrochoť v prospech žiadateľov :

Ján Sláva, Močare 448, Hrochoť

Anna Vajdová, Selce

Ing. Matúš Strelec, Vígľaš

Mgr. Ján Uhorskai, Hlavná 165, Hrochoť

podľa § 9a/ ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Ján Sláva, Močare 448, Hrochoť

- komisia ŽP a V – predseda Ján Šimko – odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť odpredaj obecného pozemku – KN E 4746/22 o výmere 330 m², vedený na LV č. 1037 podľa § 9 a/ ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – 1,65 € / 1 m²

OZ obce Hrochoť schválilo odpredaj obecného pozemku KN E 4746/22 o výmere 330 m², vedený na LV 1037, k.ú. Hrochoť pre Jána Slávu, Močare č. 448, Hrochoť

Hlasovanie : 7/0/0

Anna Vajdová, Selce

- komisia ŽP a V – predseda Ján Šimko – odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie v k.ú. Hrochoť, parcela KN C 1498/2 o výmere 379 m² od Anny Vajdovej, Mlynská 7, Selce – cena pozemku – 1,65 € / 1 m², podľa § 9 a/ ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

OZ obce Hrochoť schválilo odkúpenie pozemku v k.ú. Hrochoť parcela KN C 1498/2 o výmere 379 m² od Anny Vajdovej, Mlynská 7, Selce – cena 1,65 € / 1 m²

Hlasovanie : 7/0/0

Ing. Matúš Strelec, Vígláš

- komisia ŽP a V – predseda Ján Šimko – neodporúčajú obecnému zastupiteľstvu schváliť odpredaj obecného pozemku – KN 4352/1 o výmere 64 237 m², vedený na LV č. 1037 podľa § 9 a/ ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

- komisia ŽP a V – predseda Ján Šimko – odporúčili obecnému zastupiteľstvu dať pozemok do dlhodobého prenájmu za štandardných podmienok

OZ obce Hrochoť neschvaľuje odpredaj obecného pozemku v k.ú. Hrochoť, parcela KN 4352/1 o výmere 64 237 m², vedená na LV 1037 pre Ing. Matúša Strelca

OZ obce Hrochoť doporučilo osloviť Ing. Matúša Strelca o nájme pozemku

Hlasovanie : 7/0/0

Mgr. Ján Uhorskai, Hlavná 165, Hrochoť

- komisia ŽP a V – predseda Ján Šimko – sa nezhodla na odpredaji a preto odporúča obecnému zastupiteľstvu uvážiť odpredaj pozemku – podiel obce 1/8

starostka obce dala návrh na odpredaj obecného pozemku v k.ú. Hrochoť, parcela KN C 1689/26 o výmere 44,9 m² pre Mgr. Ján Uhorskai, Hlavná 165, Hrochoť zároveň požiadala o vyjadrenie poslancov k odpredaju :

Anna Kulfasová : za odpredaj

Zuzana Nepšínská : za odpredaj

Jana Bubelínyová : za odpredaj

Ján Škamla : za odpredaj

Ján Uhliar : ak tam nie je iný zámer, tak áno – za odpredaj

Ing. Miroslav Krč : nemá problém s odpredajom, za odpredaj, ale ďalej informoval, že mu volal poslanec Ing. Holík, že on je proti tomuto odpredaju

OZ obce Hrochoť schválilo odpredaj obecného pozemku v k.ú. Hrochoť, parcela KN C 1689/26 o výmere 44,9 m² pre Mgr. Ján Uhorskaia, Hlavná ulica 165, Hrochoť podľa § 9a/ ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – cena – 1,65 € / 1 m²

Hlasovanie : 6/ 0 / 1 – Ján Šimko

K bodu 4

Určenie platu starostke obce

- starostka obce sa vzdialila zo zasadacej miestnosti
- predsedníčka finančnej komisie oboznámila obecné zastupiteľstvo s novelou zákona, ktorá nadobudla účinnosť 1. júna 2011 – v novele je znížený koeficient výpočtu u všetkých platových skupín starostov obcí a primátorov miest nadol, preto finančná komisia odporúča zvýšiť základný plat starostke o 16%, pretože podľa novej tabuľky by sa starostke znížil základný plat

- predsedníčka ďalej prečítala dôvodovú správu : Národná rada SR zákonom zo dňa 17. 05. 2011 zmenila a doplnila zákon č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov a obcí a primátorov miest. Novela zákona v § 4 ods. 1 upravuje tabuľku, ktorej koeficienty slúžili na výpočet základnej mzdy starostu, a to tak, že sa tieto koeficienty u všetkých platových skupín starostov znížili.

Novela zákona úplne vypustila inštitút odmien starostom, pričom presunula možnosť zvýšenia platu starostovi na obecné zastupiteľstvo. Právomoc OZ na zvyšovanie, prípadne znižovanie platu starostu nie je časovo obmedzená počas celého volebného obdobia, pričom nie je možné plat starostu znížiť pod hranicu ustanovenú v § 3 a v § 4.

Vzhľadom na náročnosť práce starostu obce ako predstaviteľa obce, najvyššieho výchovného orgánu obce, štatutárneho orgánu obce a vzhľadom na dobré hospodárenie obce považujem za potrebné ponechať starostke obce doteraz určený plat obecným zastupiteľstvom.

Na základe uvedených skutočností odporúčam OZ rozhodnúť o zvýšení základného platu starostke o 16 %, čím zabezpečíme princíp zásluhovosti pri výkone funkcie starostu.

Ján Šimko – sa opýtal či má obec na zvýšenie, či je to v rozpočte a či OZ nebude schvaľovať rozpočet

Ing. Ján Šimko – doplnil predsedníčku finančnej komisie :

Doteraz : 769 € x 2,2 násobok – to musel starosta mať – OZ malo právomoc zvýšiť

Od júna : § 4 ods. 2 – 769 € x 1,98 násobok a OZ môže tento plat navýšiť až o 70 %

OZ určilo v zmysle § 11 ods. 4 písm. I) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat starostke obce tak, že starostke obce Hrochoť zvyšuje základný plat o 12 % - výška : 1705,33 €

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 5

Rôzne – žiadosti občanov

- žiadosti občanov : - zavedenie rozhlasu : Hlavná ulica 195, 600, Stará voda 312
 - vrátenie finančných prostriedkov za pozemok Márii Slárovej, Na Hlinky 25, Hrochoť
 - Ján Selecký ml., Na Teplici 442, Hrochoť

Zavedenie rozhlasu : Hlavná ulica 195, 600, Stará voda 312

- starostka obce informovala OZ, že je v obci potrebné doplniť rozhlasy a to : ulica Hlavná – časť od čísla domu 195, ulica Hlavná 600 – priestor pred KD a ulica Stará voda číslo domu 312.

OZ obce Hrochoť zobralo na vedomie informatívnu správu starostky obce o zavedení rozhlasu : Hlavná ulica 195, 600, Stará voda 312

Hlasovanie : 7/0/0

Vrátenie finančných prostriedkov za pozemok Márii Slárovej, Na Hlinky 25, Hrochoť

- starostka obce pripomenula poslancov, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ pani Ing. Jakubíková, vysvetlila, prečo žiadajú o vrátenie finančných prostriedkov
- ďalej pripomenula, že do dnešného dňa je platné uznesenie zo dňa 21. 06. 1999 – bod A) kde OZ schválilo žiadosť pána Slávu č. d. 25 vo výške 11.000,- Sk.
- starostka obce navrhla, aby tieto finančné prostriedky boli pani Slárovej vrátené, tak ako žiadajú, nakoľko starostka oslovila aj bývalého starostu a ten povedal, že si už nepamätá
- starostka vyzvala poslancov či majú iný návrh

OZ obce Hrochoť schválilo vrátenie finančných prostriedkov za pozemok Márii Slárovej, Na Hlinky 25, Hrochoť vo výške 359,22 € (10.820,00 Sk)

Hlasovanie : 7/0/0

Ján Selecký ml., Na Teplici 442, Hrochoť

- predseda komisie ŽP a V – Ján Šimko prítomných poslancov informoval o žiadosti Jána Seleckého ml., Na Teplici 442, Hrochoť

OZ obce Hrochoť zobralo na vedomie informatívnu správu predsedu komisie ŽP a V Jána Šimku o žiadosti Jána Seleckého ml., Na Teplici 442, Hrochoť

Hlasovanie : 7/0/0

- starostka obce ďalej informovala o najbližšom zasadnutí v mesiaci júl 2011, o relácii Zvony nad krajinou – Obec Hrochoť a o nadviazaní družby s obcou Lipov, ČR

OZ obce Hrochoť zobralo na vedomie informatívne správy starostky obce o najbližšom zasadnutí OZ, o relácii Zvony nad krajinou – Obec Hrochoť, o nadviazaní družby s obcou Lipov, ČR

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 5

Rôzne – žiadosť o finančný príspevok pre Annu Rakytovú, Kyslinky 607/2, Hrochoť

- komisia sociálno-zdravotná – predseda Zuzana Nepšinská odporúčajú obecnému zastupiteľstvu poskytnúť finančný príspevok pre Annu Rakytovú, Kyslinky 607/2, Hrochoť vo výške 100,00 € na základe žiadosti, ktorú podala

OZ obce Hrochoť zobralo na vedomie odporúčanie sociálno-zdravotnej komisie zo dňa 13. 06. 2011 o poskytnutí finančného príspevku pre Annu Rakytovú, Kyslinky 607/2, Hrochoť vo výške 100,00 €

OZ obce Hrochoť schválilo jednorázový finančný príspevok pre Annu Rakytovú, Kyslinky 607/2, Hrochoť v sume 100,00 € - podmienka : prezentácia obce Hrochoť na všetkých reklamách

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 5

Rôzne – žiadosť o povolenie športovo – motoristickej akcie

- starostka obce informovala poslancov OZ o prijatí žiadosti na usporiadanie športovo-motoristickej akcie pre Ing. Františka Debnára, Lipová 521/1, Liptovský Mikuláš – MRC team Rožňava – MiniRallyCupu 2011 v termíne 20. 08. 2011 v čase od 08.00 hod. do cca 17.00 hod. na účelovej komunikácii medzi Očovou a Hrochoťou

OZ obce Hrochoť schválilo usporiadanie športovo-motoristickej akcie pre Ing. Františka Debnára, Lipová 521/1, Liptovský Mikuláš

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 5

Návrh na uzatvorenie zmluvy s mestom Banská Bystrica a obcou Hrochoť, ktorá nezriadila obecnú políciu

- starostka obce informovala o prijatí zmluvy na uzatvorenie zmluvy s mestom Banská Bystrica a obcou Hrochoť, ktorá nezriadila obecnú políciu – zabezpečená ochrana vždy, keď bude obec usporiadať kultúrne podujatie

Ján Uhliar : - prečo platiť, keď môžeme požiadať štátnu políciu

OZ obce Hrochoť schválilo uzatvorenie zmluvy s mestom Banská Bystrica a obcou Hrochoť, ktorá nezriadila obecnú políciu

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 5

Sťažnosti občanov : - Vladimír Berky, Dubiny 297, Hrochoť

- Štefan Infner, Hlavná ulica 67, Hrochoť

- Mgr. Anna Fábová, Námestie Andreja Sládkoviča 340, Hrochoť

- Bc. Marián Mazúch, Močare 484, Hrochoť

- komisia ŽP a V – predseda komisie Ján Šimko informoval OZ o sťažnosti Vladimíra Berkyho, Dubiny 297, Hrochoť – komisia odporúča sťažovateľovi zneškodniť komodity, riešiť vlastnícke vzťahy pozemkov a budov

- predseda komisie ďalej informoval o sťažnosti Štefana Infnera – pri obhliadke jestvujúceho stavu a vypočutí účastníkov dotknutej strany konania a po vzájomnej ústnej dohode komisia odporúča – likvidáciu jestvujúcej komunálnej skládky riešiť s využitím obyvateľov rómskej komunity a pracovníkov aktívnej činnosti. Obec zabezpečí kontajnery a ich vývoz, riešiť vlastnícke vzťahy pozemkov a budov, vyzvať vlastníkov k riešeniu danej situácie ohľadom udržiavacích prác podľa stavebného zákona § 86 – údržba stavby, § 87 – nevyhnutné úpravy a § 88 – odstránenie stavby, v prípade vlastníctva pozemkov a budov patriacich obce doporučuje komisia zbúranie budov a vypratanie pozemku na náklady obce.

OZ obce Hrochoť zobralo na vedomie informatívne správy predsedu komisie ŽP a V Jána Šimka o sťažnosti Vladimíra Berkyho, Dubiny 297, Hrochoť a Štefana Infnera, Hlavná ulica 67, Hrochoť

OZ obce Hrochoť zobralo na vedomie informatívne správy starostky obce o sťažnosti Mgr. Anny Fábovej, Námestie Andreja Sládkoviča 340, Hrochoť a Bc. Mariána Mazúcha, Močare 484, Hrochoť

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 5

Návrhy poslancov : nakladanie s majetkom obce :

- Toyota Corolla – osobné motorové vozidlo

starostka obce oboznámila OZ o stave motorového vozidla, o neplatnosti STK poslanci OZ navrhli odpredaj motorového vozidla

OZ obce Hrochoť schválilo odpredaj motorového vozidla – Toyota Corolla – cena dohodou, podmienky sa stanovujú pri odpredaji

Hlasovanie : 7/0/0

- Hrochotský mlyn

starostka oboznámila OZ, že na HM je vypracovaná projektová dokumentácia, výzvy v rámci rekonštrukcie nie sú, navrhla buď odpredaj alebo zobrať úver

Anna Kulfasová : navrhuje odpredaj

Zuzana Nepšínská : predaj

Ing. Miroslav Krč : problém investovať do cudzieho majetku – prenájom

Ján Šimko : nie je za odpredaj obecného majetku

Jana Bubelíniová : 4 roky rozpráva OZ o HM a nič nevyriešené

Návrh poslancov zverejniť na internetovej stránke predbežný odpredaj

OZ obce Hrochoť schválilo predbežný predaj HM, zverejnenie na internetovej stránke obce, oslovenie realitných kancelárií ohľadne uverejnenia predaja HM

Lehota : 1.7.2011- 30.09.2011

Prenájom KD – sála

- starostka oboznámila poslancov OZ o záujme FO – občanov záujem prenajímať KD – časť od baru, WC a priestory pred KD na usporadúvanie súkromných osláv – napr. varenie gulášu
- vyjadrenie poslancov na prenájom :

Anna Kulfasová : proti prenájomu

Zuzana Nepšinská : proti prenájomu

Jana Bubelínyová : proti prenájomu

Ján Škamla : proti prenájomu

Ján Šimko : proti prenájomu

Ján Uhliar : proti prenájomu

Ing. Miroslav Krč : proti prenájomu

OZ obce Hrochoť neschvaľuje prenájom KD – sála

Hlasovanie : 7/0/0

Oplotenie cintorína

- starostka oboznámila poslancov s riešením oplotenia cintorína – treba vymeniť oplotenie okolo celého cintorína je v dezolátnom stave, môže spadnúť na pomníky, ktoré sú vybudované pri oplotení. Starostka vykonala obhliadku aj s predsedom komisie ŽP a V, ktorý tiež navrhuje oplotenie kompletného cintorína

OZ obce Hrochoť schválilo oplotenie cintorína a doporučilo poslancovi Jánovi Šimkovi urobiť cenovú ponuku na vhodný typ oplotenia – termín 15.07.2011

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 5

Návrhy na rekonštrukciu obecného úradu – odkúpená časť

starostka oboznámila poslancov o výmene okien a vypracovaní projektovej dokumentácie na odkúpenú časť OU

OZ obce Hrochoť zobralo na vedomie návrhy na rekonštrukciu OU – odkúpená časť – výmena okien

Hlasovanie : 7/0/0

K bodu 6
Diskusia

diskusné príspevky : Jána Šimka – plnenie rozpočtu predložiť na najbližšie zasadnutie OZ

Jána Uhliara – o kúpe poklopu pri rodinnom dome Anny Mazúchovej,
Ľuda Ondrejova 269, Hrochoť

Anny Kulfasovej – o prechode na polia oproti rodinnému domu – cesta –
časť „Za Jedlia“ – chodia po ich záhrade na polia,
nemôžu kosiť, krovinorezom vykosiť chodník, aby
bol prechod na polia

Miroslava Krča – ohľadne usporiadania futbalového turnaja
dňa 16.07.2011 - sobota, požiadal starostku
o zakúpenie pohárov za obec

OZ obce Hrochoť zobralo na vedomie diskusné príspevky

Hlasovanie: 7/0/0

Zapísala : Bc. Anna Zátrochová


.....

Overovatelia : v.r. Zuzana Nepšinská
v.r. Ján Škamla