

A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje

- Názov stavby :** *Rekonštrukcia polytechnických učební v Základnej škole s materskou školou Andreja Sládkoviča v obci Hrochoť,*
- Miesto stavby :** *Základná škola s materskou školou Andreja Sládkoviča, Pod kostolom 332/25, 976 37 Hrochoť, okr. Banská Bystrica, parcela č. 82/1, 81/2, k.ú. Hrochoť ,*
- Charakter stavby :** *rekonštrukcia priestorov dielni*
- Žiadateľ :** *Obec HROCHOŤ, PSČ 976 37, Nám. A. Sládkoviča č. 343/1, IČO: 00313475, DIČ: 2021115855, Štatutár: Bc. Marian Mazúch – starosta obce*
- Konzultant projekt. zámeru:** *1. Starosta obce – Bc. Marian Mazúch
e-m: hrochot@hrochot.sk
2. Riaditeľ ZŠ Hrochoť Mgr. Marian Medved'
riaditel@zshrochot.sk*
- Hlavný projektant :** *KREAX s.r.o., architektonická kancelária
Ing. arch. Zdenko Kasáč, autorizovaný architekt č. 0848 AA
Cikkerova ul. č. 11, 974 01 Banská Bystrica*

2. - Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku dokončenej stavby

Budova základnej školy v obci Hrochoť bola vybudovaná v rokoch 1941 až 1944. S vyučovaním sa však v nej začalo až po oprave škôd spôsobených vojnovými udalosťami v roku 1946. Od školského roku 1948/49 vznikla Národná škola a Stredná škola Hrochoť, neskôr zmenená na Osemročnú školu. V rokoch 1983 – 86 bol vybudovaný nový pavilón školy pre 2. stupeň ZŠ. V roku 1999 bola ešte uvedená do prevádzky nová telocvičňa. Pôvodná hlavná školská budova bola v nedávnej dobe čiastočne rekonštruovaná opravou strechy, zateplením fasád a výmenou plastových okien. Bočné krídlo trojpodlažnej budovy, pôvodne postavené ako ubytovanie zamestnancov školy, bolo spolu s hlavnou budovou obnovené v dvoch nadzemných podlažiach. Polytechnické učebne na spodnom podlaží zostali v stave pôvodnej budovy spred 70 rokov.

Hlavným cieľom rekonštrukcie polytechnických učební v Základnej škole s materskou školou Andreja Sládkoviča v Hrochoti je vytvorenie podmienok pre zlepšovanie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ v polytechnických zručnostiach podporujúcich rozvoj efektívnych a kvalitnejších verejných služieb. V obci s 1500 obyvateľmi bol v predchádzajúcich obdobiach zaznamenaný mierne negatívny demografický vývoj (úbytok 8 osôb) a to aj napriek výhodnému zastúpeniu mladej generácie. Ponuku uplatnenia mladých ľudí vo svojich vidieckych regiónoch by mali podporiť práve rozšírené možnosti získavania praktických a teoretických poznatkov na základnej škole s potrebami trhu práce v miestnych podmienkach. Pre základnú školu umiestnenú vo vidieckej lokalite s ekonomicky a sociálne rôznorodým obyvateľstvom a existujúcim demografickým potenciálom je zvlášť dôležitá praktická výchova technického zamerania v primárnom vzdelávacom procese.

V súčasnosti obec Hrochoť je začlenená do mikroregiónu Severné Podpoľanie, ktoré okrem odlivu mladej generácie za pracovnými príležitosťami charakterizuje aj početná rómska komunita na rôznej úrovni integrácie. Základnú školu navštevuje približne 30% detí zo sociálne znevýhodneného prostredia, čomu sa prispôsobuje výchovno-vzdelávací proces s akcentom na individuálny prístup a prísne rešpektovanie požiadaviek inkluzívneho vzdelávania.

Majetkovo-právne vzťahy v dotknutom území sú usporiadané v prospech žiadateľa a zriaďovateľa školy – obce Hrochoť.

Projektované úpravy budú plniť požiadavky v rozsahu stavebných úprav na ohlásenie stavby na hygienické parametre vnútorného prostredia, ako napr. výmena vzduchu, využitie denného svetla, alebo kvalita umelého osvetlenia. Dôležitým cieľom je vytvorenie rekonštruovaných priestorov bez architektonických bariér.

V polytechnickom úseku školy vzniknú učebne s nasledovným vybavením:

1. – 1 miesto - pracovisko učiteľa (katedra na notebook uzamykatelná, stolička, kontajner)
2. - 5 sád - pracovisko žiaka na obrábanie dreva zo závesným panelom (stolárska hoblica, elektrická prípojka na žiacky stôl, závesný panel, sústruh)
3. -5 sád - pracovisko žiaka na obrábanie kovov so závesným panelom (dielenský kovový stôl s odkladacím priestorom, elektrická prípojka 230V žiacke stoly, závesný panel, brúska)
4. – 3 sady - pracovisko na vrtanie, pílenie a brúsenie so závesným panelom (pracovisko s odkladacím priestorom, elektrická prípojka, závesný panel, vrtačka, píłka, brúska)
5. -1 sada - pracovisko učiteľa na obrábanie kovov a dreva so závesným panelom (dielenský kovový stôl s odkladacím priestorom, elektrická prípojka, závesný panel, sústruh, brúska)
6. - 2 kusy - kovové skrine na odkladanie náradia
7. – 16 kusov - žiacke stoličky do dielne

Ku existujúcemu objektu sa nezachovala projektová dokumentácia a popis zamerania súčasného stavu vychádza z vlastného zamerania, predpokladov a upresnených informácií budúceho užívateľa.

V súčasnosti je škola vykurovaná z vlastnej kotolne, elektroinštalácie napojené z hlavného rozvádzača na chodbe pri vstupe do školy, zdravotnícké inštalácie cez vlastnú prípojku (dielne vyžadujú kompletnú rekonštrukciu týchto vnútorných rozvodov). Kanalizácia od umývadla a toalety bola vedená do vonkajšieho systému ležatých trás zaústených do septiku a novšej BD ČOV vo dvore. Likvidácia splaškových odpadových vôd bude riešená napojením na existujúce trasy v dielenskej časti. Dažďové kanalizácie zo severnej strany budú rekonštruované a vyvedené do povrchového rigola (tak ako doteraz).

3. – Prehľad východiskových podkladov

- *Zameranie skutočného stavu polytechnického bloku*
- *Prieskum technického stavu domu*
- *Architektonická štúdiá stavebnej úpravy*
- *Výpis z listu vlastníctva č. 1037, k.ú. Hrochoť – Obec Hrochoť*
- *Kópia katastrálnej mapy M1:100*
- *Prejednanie konceptu so zástupcami ZŠ, riad. p. Mgr. Medveďom a doplnenie chýbajúcich technických informácií s p. Seleckým*

4. – Podmieňujúce investície, väzby stavby na okolie

Nie sú potrebné podmieňujúce investície.

5. – Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Prevádzkovateľom a užívateľom objektu bude Základná škola s materskou školou A. Sládkoviča v Hrochoti.

6. – Lehota výstavby, resp. postupné uvádzanie častí stavby do prevádzky

Realizácia stavby je uvažovaná po výbere dodávateľa stavby v mesiaci 08/2017 až 11/2017. Novostavba bude po dokončení odovzdaná do užívania bez členenia na etapy.

Ing. arch. Zdenko Kasáč

Banská Bystrica, 20. 6. 2017