

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 8/2019

uzavretá v zmysle §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Prenajímateľ: Obec Hrochoť
zastúpená starostom obce: Bc. Marian Mazúch
Hrochoť, Nám. Andreja Sládkoviča 343/1
IČO: 00313475
DIČ: 2021115855
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., Banská Bystrica
Číslo účtu: SK47 5600 0000 0012 0261 3002

Nájomca: Meno a priezvisko: Blašková Dana
Dátum n [redacted]
Bytom: I [redacted] hoť

I. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenajíma nájomcovi za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov zomrelého/lej na pohrebisku v Hrochoti:

Hrobové miesta, pochovaní:

- Hrob č. 20, Druh: jednohrob
 - Miesto 1, Poch.: Považancová Darina, dát.nar. 16.5.1956, dát.úmrčia: 18.2.2009
 - Miesto 2, Poch.: Blaško Davies Erik, dát.nar. 3.5.2012, dát.úmrčia: 22.1.2013
- Hrob č. 21, Druh: jednohrob
 - Miesto 1, Poch.: Považanec Ján, dát.nar. 15.11.1948, dát.úmrčia: 23.5.2019

II. Doba a zánik nájmu

- Prenajímateľ prenajíma nájomcovi hrobové miesto na dobu neurčitú
- Nájomný pomer končí:
 - dohodou
 - výpoveďou
- Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
 - závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
 - sa pohrebisko ruší,
 - nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
- Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť nájomcovi najmenej tri mesiace pred dňom,
 - keď sa má hrobové miesto zrušiť,
 - keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
- Ak nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.
- Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska predá na dražbe.

III. Nájomné

- Nájom v zmysle VZN č. 04/2015 je stanovené, podľa článku 5 za obdobie 1 kalendárneho roka:
 - vo výške 1,65 € za jednohrob pre dospelú osobu a dieťa staršie ako 10 rokov,
 - vo výške 3,30 € za dvojhrob,
 - vo výške 1,00 € za jednohrob pre dieťa mladšie ako 10 rokov,
 - vo výške 1,40 € za uloženie urny.Nájomca nájomné uhradí každoročne na základe oznámenia o poplatku.

IV. Úhrada nákladov spojených s nájmom

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ceny služieb spojené s nájmom a to vodné a stočné, odvoz odpadu, správa sociálnych miestností, čistenie príslušných komunikácií sú zahrnuté v nájmomnom.

V. Osobitné podmienky

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu len na účel uvedený v bode I. tejto zmluvy a bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.
2. Nájomca je povinný riadiť sa Prevádzkovým poriadkom pohrebiska a pokynmi prevádzkovateľa.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hrochoti, dňa 29.05.2019



racúvaním osobných údajov v súlade s § 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov
racúvaním osobných údajov
vy nevezmem späť.
čným podpisom.