

# ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 6/2019

uzavretá v zmysle § § 663 až 684 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Prenajímateľ: Obec Hrochoť  
zastúpená starostom obce: Bc. Marian Mazúch  
Hrochoť, Nám. Andreja Sládkoviča 343/1  
IČO: 00313475  
DIČ: 2021115855  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., Banská Bystrica  
Číslo účtu: SK47 5600 0000 0012 0261 3002

Nájomca: Meno a priezvisko: Gergeľová Paulína  
Dátum: [redacted]  
Bytom: [redacted] rochoť

## I. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenájíma nájomcovi za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov zomrelého/lej na pohrebisku v Hrochoťi:

Hrobové miesta, pochovaní:

1. Hrob č. 202, Druh: jednohrob
  1. Miesto 1, Poch.: Gergeľová Verona, dát.nar. 19.3.1953, dát.úmrť: 4.2.2004
2. Hrob č. 214, Druh: jednohrob
  1. Miesto 1, Poch.: Berkyová Veronika, dát.nar. 2.4.1952, dát.úmrť: 4.6.2013

## II. Doba a zánik nájmu

1. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi hrobové miesto na dobu neurčitú
2. Nájomný pomer končí:
  - a) dohodou
  - b) výpoveďou
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
  - závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
  - sa pohrebisko ruší,
  - nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť nájomcovi najmenej tri mesiace pred dňom,
  - keď sa má hrobové miesto zrušiť,
  - keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
5. Ak nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.
6. Ak prenájomca vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do troch rokov odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska predá na dražbe.

## III. Nájomné

1. Nájom v zmysle VZN č. 04/2015 je stanovené, podľa článku 5 za odbodie 1 kalendárneho roka :
  - a) vo výške 1,65 € za jednohrob pre dospelú osobu a dieťa staršie ako 10 rokov,
  - b) vo výške 3,30 € za dvojhrob,
  - c) vo výške 1,00 € za jednohrob pre dieťa mladšie ako 10 rokov,
  - d) vo výške 1,40 € za uloženie urny.Nájomca nájomné uhradí každoročne na základe oznámenia o poplatku.

#### IV.

### Úhrada nákladov spojených s nájmom

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ceny služieb spojené s nájmom a to vodné a stočné, odvoz odpadu, správa sociálnych miestností, čistenie príslušných komunikácií sú zahrnuté v nájmomnom.

#### V.

### Osobitné podmienky

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu len na účel uvedený v bode I. tejto zmluvy a bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.
2. Nájomca je povinný riadiť sa Prevádzkovým poriadkom pohrebiska a pokynmi prevádzkovateľa.

#### VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa robia písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Zmluvné strany

.....

Bc

Nájomca, dávam tým  
na účely tejto zmluvy  
údajov v znení neskoršieho  
je platný počas celej doby  
Vyššie uvedené potvrdzujem

V Hrochoti, dňa 15.10.2014

