

# ZMLUVA O DIELO č. 07042014/O-HR

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

## ZMLUVNÉ STRANY:

**Objednávateľ:** **Obec Hrochoť**  
sídlo: Obec Hrochoť, Nám. A. Sládkoviča 343/1, 976 37 Hrochoť  
zastúpený: Anna Čerhýňová, starostka obce  
IČO: 00343475  
DIČ: 2021115855  
e-mail: hrochoť@hrochoť.sk  
tel.: 048/4190160, 0907813897  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: 1202613002/5600

a

**Zhotoviteľ:** **SIRON plus, s.r.o.**  
sídlo: M. R. Štefánika č. 2, 962 12 Detva  
zastúpený: Ing. Jozef Fekiač, konateľ spoločnosti  
IČO: 36 004 073  
DIČ: 2020473851  
IČ DPH: SK 2020473851  
zap. v OR OS v Banskej Bystrici, odd. Sro, vložka č. 3598/S  
tel., fax: 045/5456887, fax: 045/5410601  
E-mail: sironplus@sironplus.sk  
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia a.s.  
číslo účtu: 6617976000/1111

sa dohodli na tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“):

## Článok I.

### Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou o dielo sa v rozsahu a spôsobom uvedeným v tejto zmluve o dielo zaväzuje Zhotoviteľ zhotoviť pre Objednávateľa dielo:  
**„Rekonštrukcia, modernizácia a riešenie energetickej koncepcie objektov Základnej školy s Materskou školou , Hrochoť 332“ - „Zateplenie budovy ZŠ A.S. Hrochoť, Pod kostolom 332/25“.**
2. Touto zmluvou o dielo sa zároveň Objednávateľ v rozsahu a spôsobom uvedeným v tejto zmluve o dielo zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za riadne a včasné vykonanie tohto diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia zmluvy, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa, podľa pokynov Objednávateľa a na základe podkladov poskytnutých Objednávateľom.
4. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo pri rešpektovaní zákonov, predpisov a noriem platných na území Slovenskej republiky. Stavebný materiál potrebný na zhotovenie diela dodá Zhotoviteľ.



## Článok II.

### Doba a spôsob vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ začne s realizáciou diela 04/2014 najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uzavretia zmluvy. Termín ukončenia prác je do 4 kalendárnych mesiacov od začatia prác.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pre dodržanie dohodnutého termínu, vrátane vystavenia alebo obstarania všetkých potrebných plnomocenstiev pre konanie, pokiaľ si predmet plnenia vyžiada realizovať takéto konania.
3. Pri odovzdaní každej časti diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi súpis vykonaných prác, ktorý musí podpísať objednávateľ. Riadne zhotoveným dielom sa rozumie dielo bez väd, ktoré je spôsobilé k bezporuchovému užívaniu, zhotovené podľa čl. I. ods. 1. a ku ktorému bol podpísaný súpis vykonaných prác zo strany objednávateľa.
4. Ak objednávateľ nesúhlasí s kvalitou odovzdaného diela, oznámi to bezodkladne zhotoviteľovi, pričom zhotoviteľ je povinný odstrániť oprávnené vady diela najneskôr do 5 pracovných dní od obdržania tejto informácie od objednávateľa. Po odstránení väd objednávateľ podpíše písomný protokol podľa ods. 3.
5. Preberacieho konania sa zúčastnia osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán, alebo splnomocnení zástupcovia zmluvných strán.
6. Pri vykonávaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy o dielô.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo výlučne vlastnými pracovnými nástrojmi.
8. Záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi dielo sa považuje za splnený dňom podpísania písomného protokolu podľa ods. 3 tohto článku zmluvy.
9. V prípade, že sa v mieste konania diela vyskytnú prekážky, ktoré vzniknú nezávisle od vôle alebo konania zmluvných strán a bránia postupu prác /napr. extrémne poveternostné podmienky a pod./, Zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť ihneď oznámiť Objednávateľovi. Po dobu trvania prekážky je Zhotoviteľ povinný prerušiť vykonávanie Diela, pričom sa po túto dobu nedostáva do omeškania s plnením záväzku podľa tejto zmluvy.

## Článok III.

### Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená podľa Výkazu výmer, pričom celková cena za dielo je:

24.994,94	Eur bez DPH
4.998,99	20 % DPH v Eur
<b>29.993,93</b>	<b>Eur s DPH</b>

Slovom: dvadsaťdeväťtisícdeväťstodeväťdesiattri EUR<sup>93/100</sup>

2. Cena za dielo uvedená v ods. 1 tohto článku zmluvy zahŕňa náklady zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa tejto zmluvy.



- Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi uhradiť cenu na základe čiastkových faktúr na účet Zhotoviteľa. Čiastkové faktúry je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť za každý mesiac realizácie diela vždy k prvému dňu nasledujúceho mesiaca. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác podľa čl. II. ods. 3. tejto zmluvy za príslušný mesiac schválený objednávatelom. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej vystavenia.

#### **Článok IV.**

##### **Miesto vykonania diela**

Miestom vykonania diela je budova ZŠ Andreja Sládkoviča Hrochoť, Pod kostolom 332/25, Hrochoť. Zhotoviteľ sa zaväzuje koordinovať svoje práce v nadväznosti na pokyny Objednávateľa.

#### **Článok V.**

##### **Zodpovednosť za vady diela a servisné podmienky**

- Za vady diela v čase jeho odovzdania ručí zhotoviteľ. Za podstatnú vadu sa pokladá svojvoľné odklonenie sa zhotoviteľa od stanovených podmienok uvedených v čl. I. ods. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd na náklady zhotoviteľa.
- Ak sa vady diela opakujú, môže objednávateľ od zmluvy odstúpiť, pričom nárok na náhradu škody nie je dotknutý.
- Záručná doba na dielo je 60 mesiacov odo dňa podpísania preberacieho protokolu za celé dielo. Do trvania záručnej doby sa nezapočítava doba trvania opravy alebo úpravy diela zo strany zhotoviteľa; o túto dobu sa predlžuje záručná doba predmetu tejto zmluvy.
- Záruka na dielo poskytnutá zhotoviteľom znamená, že zhotoviteľ je počas trvania záručnej doby povinný bez nároku na odmenu, náhradu práce, cestovných a iných nákladov vykonať opravu alebo úpravu diela na odstránenie objednávatelom nezavinenej vady a vadu diela odstrániť a zabezpečiť obnovenie bezchybného stavu diela.

#### **Článok VI.**

##### **Sankcie**

- Objednávateľovi vzniká právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania ukončenia Diela k termínu stanovenom touto zmluvou.
- Zhotoviteľovi vzniká právo požadovať od Objednávateľa v prípade jeho omeškania so zaplatením ceny alebo jej časti zaplatenia úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.

#### **Článok VII.**

##### **Trvanie zmluvy a skončenie zmluvy**

- Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do dňa vyrovnania všetkých záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.



2. Táto zmluva zaniká:
- uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
  - dohodou zmluvných strán.
3. V prípade, že dôjde k zastaveniu realizácie diela podľa tejto zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa (napr. začatie rokovaní s tretím subjektom ohľadne realizácie predmetu tejto zmluvy, insolventnosť) alebo zo subjektívnych dôvodov na strane Zhotoviteľa (napr. zastavenie prác), zaväzuje sa zmluvná strana, zo strany ktorej došlo k zastaveniu realizácie diela, uhradiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 1 % z celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy. Zastavením realizácie diela sa rozumie aj nečinnosť zmluvnej strany, ku ktorej došlo zo subjektívnych dôvodov na jej strane, a to napriek opakovanej písomnej výzve druhej zmluvnej strany.

### Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- Zmluvu je možné meniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán vo forme očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
- Prílohy sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- Táto zmluva je uzavretá jej podpisom obidvoma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Príloha: nacenенý výkaz výmer - rozpočet

Hrochoť, ..... 8. 4. 2014 .....

V Detve, dňa 07.04.2014



*Anna Čerhýňová*

Anna Čerhýňová  
starostka obce Hrochoť

**SIRON**®  
M. R. ŠTEFÁNKA 2  
962 12 DETVA  
IČO: 36004073, IČ DPH: SK2020473851

*Jozef Fekiač*

Ing. Jozef Fekiač  
konateľ spoločnosti SIRON plus, s.r.o