

# DODATOK č. 1

## k Zmluve o nájme nebytových priestorov

*uzatvorená v zmysle ust. § 3 a nasl. zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov*

**/ďalej len „Dodatok“/**

---

### Čl. I

#### Zmluvné strany

<b>Prenajímateľ :</b>	<b>Obec Hrochoť</b>
so sídlom :	Námestie Andreja Sládkoviča 343/1, 97637 Hrochoť
IČO:	00 313 475
DIČ:	2021115855
číslo účtu v tvare IBAN:	SK47 5600 0000 0012 0261 3002
V zastúpení:	Bc. Marián Mazúch – starosta obce

<b>Nájomca :</b>	<b>PHARM VIDIEK, spol., s.r.o.</b>
so sídlom :	Lazovná 68, 974 01 Banská Bystrica
IČO:	44 651 325
DIČ:	2022768198
IČ DPH:	SK2022768198
číslo účtu v tvare IBAN:	SK07 0200 0000 0041 8622 4456
V zastúpení:	Pavel Čtvrtníček – konateľ

/ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom len ako „zmluvné strany“/

**uzavreli dňa 14.11.2019 v Hrochoti tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.03.2019 /ďalej len „zmluva“/**

### Čl. II

#### Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.03.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov v zmysle ustanovenia § 3 a nasl. zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k tomu, že zmluvné strany potrebovali precizovať a doplniť niektoré ustanovenia zmluvy, uzatvorili tento Dodatok k zmluve.

### Čl. III

#### Predmet Dodatku

1. Podpisom tohto Dodatku sa mení Čl. I zmluvy, ktorý bude znieť nasledovne:

#### Čl. I

##### Zmluvné strany

**Prenajímateľ :**

*So sídlom :*

IČO:

DIC:

číslo účtu v tvare IBAN:

V zastúpení:

**Obec Hrochot'**

Námestie Andreja Sládkoviča 343/1, 97637 Hrochot'

00 313 475

2021115855

SK47 5600 0000 0012 0261 3002

Bc. Marian Mazúch – starosta obce

**Nájomca :**

*So sídlom :*

IČO:

DIC:

IČ DPH:

číslo účtu v tvare IBAN:

V zastúpení:

**PHARM VIDIEK, spol., s.r.o.**

Lazovná 68, 974 01 Banská Bystrica

44 651 325

2022768198

SK2022768198

SK07 0200 0000 0041 8622 4456

Pavel Čtvrtníček – konateľ

*/ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom len ako „zmluvné strany“/*

**uzavreli dňa 14.11.2019 v Hrochoti tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.03.2019 /ďalej len „zmluva“/**

### Čl. IV

#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
2. Pri riešení otázok neupravených týmto Dodatkom sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení

neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tohto Dodatku prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
4. Tento Dodatok má 3 strany a je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, s určením jeden rovnopis pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ho prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tohto Dodatku na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
7. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia na webovom sídle obce.
8. V prípade, ak bude podľa tohto Dodatku potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tohto Dodatku, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

V Hrochoti, dňa 14.11.2019

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....

**Obec Hrochot'**

Bc. Marian Mazúch - starosta obce

.....

**PHARM VIDIEK, spol., s.r.o.**

Pavel Čtvrtníček - konateľ

