

# Zmluva o dielo príprava projektovej dokumentácie

číslo: 2019051701

uzavretá medzi

**Objednávateľ:** **Obec Hrochoť**, Námestie Andreja Sládkoviča 343/1, 976 37 Hrochoť  
IČO: 00313475  
DIČ: 202115855  
Zástupca: Bc. Marian Mazúch, starosta obce

**a**

**Zhotoviteľ:** **Profilaxis found, OZ**, Lazovná 69, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 37816977  
DIČ: 2021513241  
zapísaná v Registri OZ, Min. vnútra SR  
Zástupca: Ing. Ján Kačala, riaditeľ OZ

## Čl. I. Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v spolupráci s Objednávateľom zabezpečí včasné zhotovenie projektovej dokumentácie pre prestavbu objektu za účelom zriadenia a fungovania komunitného centra v rámci projektu „Komunitné centrum pre obec Hrochoť.“
- Zhotovenie projektovej dokumentácie sa realizuje na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Projektová dokumentácia bude pozostávať z potrebnej výkresovej časti na úrovni pre stavebné povolenie, realizáciu a kolaudáciu stavby, technickej správy, rozpočtu projektu s predpokladanou kalkuláciou ceny, výkazu-výmeru, vypracovanie energetického zhodnotenia budovy spolu s výkonom autorského dozoru. Vytlačená dokumentácia – 5paré + 1xCD.
- Projekt bude zohľadňovať požadované základné vybavenie komunitného centra pozostávajúce z :
  - klubová miestnosť využívaná aj na individuálne poradenstvo a niektoré vzdelávacie aktivity, resp. ako klub pre deti a mládež (kurzy práce s počítačom, prípadne doučovanie);
  - malá klubová školiaca miestnosť do 50 m<sup>2</sup>,
  - veľká klubová školiaca miestnosť do 90 m<sup>2</sup>,
  - kancelária pre komunitných pracovníkov,
  - sociálne zariadenia (WC + tečúca teplá a studená voda),
  - stredisko osobnej hygieny so sprchami a práčovňou,
  - kuchynský kút, resp. kuchyňa pre účely praktických tréningov varenia.
  - miestnosť zriadená ako dielňa pre výučbu základných remeselných zručností,
  - sklad materiálu a pomôcok.
  - poprípade ďalšie vhodné priestory nevyhnutné pre rozvoj komunity.Všetky stavebné konštrukcie a technické systémy, ktoré sú predmetom projektu musia spĺňať minimálne požiadavky ultranízko energetickej úrovne, čo je horná hranica triedy A1.
- Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť Zhotoviteľovi plnú súčinnosť pri získavaní dokumentov v pôsobnosti Objednávateľa resp. dokumentov od tretích strán.

## Čl. II. Termín odovzdania diela

- Zmluva sa uzatvára na dobu prípravy dokumentácie podľa Čl. I.
- Termín odovzdania diela je 30.5.2019 od podpísania zmluvy čo sa nevzťahuje na výkon autorského dozoru.
- Odobovanie diela Objednávateľovi bude realizované písomným záznamom.

## Čl. III. Odmena

- Objednávateľ za vyhotovenie a prevzatie diela podľa Čl. I. zaplatí Zhotoviteľovi odmenu vo výške:

**Cena za dielo celkom: 5 850,00 EUR**

**slovom: Päťtisícosemstôpät' desiat eur.**

**Zhotoviteľ nie je pláca DPH**

- Odplata bude uhradená poskytovateľovi do 30 dní na základe vystavenej faktúry a jej kontrole a odsúhlasení poskytovateľom NFP, a to až po ukončení kontroly, verejného obstarávania a jeho schválení, doručením správy z kontroly od poskytovateľa NFP o pripustení výdavkov z predmetného verejného obstarávania do financovania. Platba bude vykonaná formou bezhotovostného prevodu na účet poskytovateľa.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že administratívne náklady súvisiace s prípravou dokumentu podľa Čl. I., ako napr. náklady spojené s vydaním dokladov súvisiacich so stavbou a pod., uhradí sám zo svojich prostriedkov mimo tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ touto zmluvou splnomocňuje Zhotoviteľa na jednanie s tretími stranami, ktoré budú vstupovať do spolupráce pri príprave dokladov podľa Čl. I.

#### Čl. IV. Ďalšie zmluvné dojednania

1. Zmluva o dielo so Zhotoviteľom nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že:
  - a) dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí NFP medzi príslušným poskytovateľom pomoci Ministerstvom vnútra SR a príjemcom pomoci, ktorým je Objednávateľ, a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie NFP predloženej v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP na projekt "Komunitné centrum pre obec Hrochot" a
  - b) dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania, doručením správy z kontroly od poskytovateľa NFP o pripustení výdavkov z predmetného verejného obstarávania do financovania.

V prípade neuzavretia zmluvy o nenávratný finančný príspevok, alebo doručenia správy z kontroly obsahom ktorej je nepripustenie výdavkov z predmetného verejného obstarávania do financovania poskytovateľom NFP, Objednávateľ si vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.
2. Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP pre projekt "Komunitné centrum Hrochot", a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

#### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola prečítaná, vysvetlená, porozumená a na znak súhlasu obidvomi stranami podpísaná.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.
3. Zmluva je platná dňom podpisu obidvomi stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.
4. Zrušenie zmluvy je možné len písomnou formou a musí byť odsúhlasené a podpísané obidvomi stranami.

V Hrochoti, dňa

